

Zápis
o průběhu 26. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou konaného dne
28.06.2021 v kanceláři starostky obce Skalice nad Svitavou

Bod č. 1

Zahájení

Starostka obce Mgr. Gabriela Šmerdová zahájila 26. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 18:00 hodin a všechny přivítala.

Bod č. 2

Technický bod

Starostka obce konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Skalice nad Svitavou po předepsanou dobu přede dnem konání zastupitelstva. Dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Mgr. Řezníček, Mgr. Staněk Vl., p. Polák, p. Barták, Mgr. Šmerdová, pí. Zouharová, Bc. Staněk Zd., p. Burgr

Omluveni: Ing. Skřípský

Neomluveni: -

Hosté: dle prezenční listiny

Starostka informovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky obce a na WWW stránkách obce Skalice nad Svitavou.

Starostka obce podala návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu 26. zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem byl navržen Mgr. Petr Řezníček, za ověřovatele byli navrženi Mgr. Staněk Vl. a Bc. Staněk Zd.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu dvacátého šestého zasedání zastupitelstva obce dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Paní starostka seznámila přítomné s návrhem programu dvacátého šestého zasedání zastupitelstva obce včetně jeho změny spočívající ve stažení bodu č. 6. Žádost o směnu pozemků p. č. 365/1 (část) a p. č. 369/19 a 369/20 a vyzvala zastupitele k předložení dalších případných návrhů na jeho změnu či doplnění.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Technický bod
3. Uzavření nájemní smlouvy - p. Mazal
4. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě - manž. Leskovští
5. Žádost o koupi pozemku p. č. 372/2 a 372/3
6. Žádost o poskytnutí daru - MSSS Boskovice
7. Výsledek výběrového řízení na akci „Rekonstrukce kotelny a výměna páteřního rozvodu ÚT ZŠ Skalice nad Svitavou“
8. Rozpočtové opatření č. 5/2021
9. Různé, diskuse
10. Závěr

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje program 26. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Bod č. 3

Uzavření nájemní smlouvy - p. Mazal

Pan Dušan Mazal požádal o pronájem části prostor o výměře 35 m² umístěné ve vedlejší stavbě přináležící k budově rodinného domu č. p. 39, která je součástí pozemku st. p. č. 36. Jedná se o prostory bývalé garáže. Prostor má samostatný přístup z veřejné komunikace. Záměr pronájmu byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti. Nájem je navrhován ve výši 30 Kč/m²/měsíc a svojí výší koresponduje s nájemným, které obec vybírá z pronájmu obdobných nebytových prostor ve vlastnictví obce (garáže na bývalé Argoně). Zastupitelé byli s návrhem nájemní smlouvy seznámeni.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce tímto schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor o výměře 35 m² umístěné ve vedlejší stavbě přináležící k budově rodinného domu č. p. 39, která je součástí pozemku st. p. č. 36 v k. ú. Skalice nad Svitavou (prostory bývalé garáže) s panem Dušanem Mazalem, Skalice nad Svitavou 168, 679 01, IČ: 02930226, za cenu 30 Kč/m²/měsíc bez DPH, v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel se hlasování – 1

Usnesení č. 3 bylo přijato

Bod č. 4

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě - manž. Leskovští

Manželé Leskovští požádali o změnu nájemní smlouvy na pronájem zahrádky u bytového domu č. 156. Zahrádku užívají na základě nájemní smlouvy ze dne 1. 6. 2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2005. Žádají o změnu spočívající v navýšení výměry užívaného pozemku. Byl zveřejněn záměr dodatku k ozn. smlouvě, kterým se navýší výměra pronajímané části pozemku p. č. 377/1 díl d) v k. ú. Skalice nad Svitavou o 319 m² na celkových 418 m². Záměr dodatku byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 1. 6. 2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2005 s manž. Leskovskými, bytem Skalice nad Svitavou 156, kterým se navýší výměra pronajímané části pozemku p. č. 377/1 díl d) v k. ú. Skalice nad Svitavou o 319 m².

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

Bod č. 5

Žádost o koupi pozemku p.č. 372/2 a 372/3

Pan Vlastimil Mahdal, Skalice nad Svitavou 184, požádal o odkup pozemků ve vlastnictví obce p. č. 372/2 a p. č. 372/3 v k. ú. Skalice nad Svitavou. Tyto pozemky se nachází v lokalitě „Na Skále“ a sousedí s domem v jeho vlastnictví.

Starostka uvedla, že uvedené pozemky se nachází v části obce, kde se v současné době uvažuje o vytvoření lokality pro výstavbu RD a prodej pozemků není z tohoto důvodu vhodný.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků v k. ú. Skalice nad Svitavou p. č. 372/2 a p. č. 372/3 do vlastnictví pana Vlastimila Mahdala, Skalice nad Svitavou 184, 679 01.

Hlasování: Pro – 0, proti – 8, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 5 nebylo přijato

Bod č. 6

Smlouva o poskytnutí finančního daru - MSSS Boskovice

Obec Skalice nad Svitavou byla jako každoročně požádána MSSS Boskovice o poskytnutí finančního daru. S obsahem žádosti byli zastupitelé seznámeni. V současné době je v Domově pro seniory a Domově se zvláštním režimem umístěn jeden klient s trvalým pobytem ve Skalici nad Svitavou. Nyní je zastupitelům předkládána ke schválení návrh na uzavření darovací smlouva na poskytnutí finančního daru ve výši 2000 Kč. S poskytnutím daru je počítáno v rozpočtu obce.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 2000 Kč s Městskou správou sociálních služeb Boskovice, p. o., Havlíčkova 19, Boskovice, v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Bod č. 7

Výsledek výběrového řízení na akci „Rekonstrukce kotelny a výměna páteřního rozvodu ÚT ZŠ Skalice nad Svitavou“

V návaznosti na záměr obce realizovat akci „Rekonstrukce kotelny a výměna páteřního rozvodu ÚT ZŠ Skalice nad Svitavou“ bylo požádáno o dotaci z MF. Současně bylo vyhlášené VŘ na zhotovitele této stavby. VŘ provedla společnost BUDIŠ TRUST s.r.o. Ve VŘ byla podána jedna nabídka, a to uchazeče CERGOMONT s.r.o. s nabídkovou cenou 1 585 851 Kč bez DPH (tj. 1 918 879,71 Kč s DPH). Dne 11. 6. 2021 se sešla komise pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Gabriela Šmerdová, Eva Zouharová a Vlastimil Staněk. Nabídka byla posouzena a komise doporučila se spol. CERGOMONT s.r.o., Sukova 1052/2, Blansko uzavřít smlouvu o dílo. V mezičase bylo doručeno sdělení, že žádost obce o dotaci nebyla podpořena a byla zařazena mezi projekty náhradní. Na základě uvedeného doporučuje starostka obce akci v letošním roce nerealizovat, VŘ zrušit a akci přesunout do roku 2022.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou rozhodlo o zrušení VŘ na akci „Rekonstrukce kotelny a výměna páteřního rozvodu ÚT ZŠ Skalice nad Svitavou“ a ukládá sdělit rozhodnutí účastníkům VŘ.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Bod č. 8

Rozpočtové opatření č. 5/2021

Pan Polák, předseda finančního výboru, předložil návrh rozpočtového opatření č. 5/2021. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2021 je přílohou zápisu č. 1.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021 v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Bod č. 9

Různé, diskuse

Paní starostka informovala:

- žádost firmy Baumüller o informaci za jakých podmínek je obec ochotna jednat o prodeji pozemku, který byl určen pro výstavbu ČOV
- žádost pana Pacola o koupi pozemku ve vlastnictví obce

na obě žádosti paní starostka odpověděla.

Poděkování hasičům obce Skalice nad Svitavou za organizaci a realizaci pomoci obcím JmK postiženým tornádem.

Obec přispěje částkou 20 000 Kč, které rozdělí přímo na účty těmto postiženým obcím.

Bod č. 10

Závěr

Na závěr poděkovala paní starostka Mgr. Gabriela Šmerdová všem přítomným za účast, popřála pevné zdraví všem, pěkné prožití prázdnin a v 18:30 hodin jednání zastupitelstva obce ukončila.

Ve Skalici nad Svitavou 28.06.2021

Zapisovatel: Mgr. Petr Řezníček

Ověřovatelé: Bc. Zdeněk Staněk

Mgr. Vlastimil Staněk

Starostka: Mgr. Gabriela Šmerdová