


MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 12593/2009/STAV/horec
Č.J.: DMBO 12715/2009
VYŘIZUJE: Ing. Slavoj Horečka
TEL.: 516 488 777
E-MAIL: horecka.mu@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 19.6.2009

OBECNÍ ÚŘAD		Číslo dopisu:
SKALICE nad Svitavou		22/1
Udělo dne:	24.6.2009	
MUBOX00756AQ		
Průběh:	1	Ukl. zn. k:
Č. j.:	10/22/2009	52.1 1/6

VÝZVA

VYJÁDRĚNÍ K PODANÉMU ODVOLÁNÍ

Obec Skalice nad Svitavou, IČ 00280933, Skalice nad Svitavou podala odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby:

„Závod na výrobu bioetanolu“ (dále jen "stavba")

na pozemku st. p. 187, 188, 189, 190, 191, 192, 194, 198, 199, 200, 201, 257, 259, 260, 261, 262, parc. č. 43/2, 43/40, 43/67, 46/5, 224/8, 224/13, 224/19, 224/36, 224/37, 224/38, 224/39, 224/68, 224/92, 224/148, 272/1, 274/1, 274/5, 274/6, 326/2, 505/1, 511/1, 521/2, p. p. k. 43/8, 43/20, 43/31, 43/32, 197, 201/1, 201/2, 202, 203, 204, 280, 326/2, 326/4, 336/1, 510 v katastrálním území Skalice nad Svitavou, které vydal odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako správní orgán dne 14. 5. 2009, pod spis.zn. SMBO 22080/2008/STAV/horec, na základě žádosti, kterou dne 1. 12. 2008 podal

Bioetanol, a.s., Skalice nad Svitavou 157, 679 01 Skalice nad Svitavou,
kterou zastupuje

BCS Engineering, a.s., Ing. Kostelník Karel, ředitel společnosti, IČ 60719443, Purkyňova 79a,
657 20 Brno

Správní orgán Vám podle § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zaslal stejnopis podaného odvolání a současně Vás

v y z ý v á,

abyste se k němu vyjádřil ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení této výzvy.

Městský úřad Boskovice

odbor výstavby a ÚP

(1)

Ing. Slavoj Horečka
vedoucí odboru výstavby a ÚP

v z . 

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 24.6.2009

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

- stejnopis podaného odvolání

Obdrží:

účastníci (dodejky)

BCS Engineering, a.s., Ing. Kostelník Karel, ředitel společnosti, IČ 60719443, Purkyňova 79a,
657 20 Brno

Obec Skalice nad Svitavou, 679 01 Skalice nad Svitavou

Účastníci podle § 144 správního řádu (veřejná vyhláška)

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 5/3,
601 82 BrnoSpráva a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Blansko, Komenského
2, 678 01 Blansko

"Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, 17.listopadu 138/14, 680 01 Boskovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. pracoviště ochrany sítě Blansko, Jana Babáka 11, 662 90 Brno

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Boskovice, 17.listopadu 14, 680 19 Boskovice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, B. Němcové 1a, 678 01 Blansko

MP Holding, spol. s r. o., Hradní 638/6, 680 01 Boskovice

Ivo Podbrný, Šikmá 167/14, Ořešín, 621 00 Brno

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha

Josefa Frišová, Antonína Trapla 346/17, 680 01 Boskovice

Martin Alexa, Bělá nad Svitavou 201, 569 05 Bělá nad Svitavou

Oldřich Zapletal, Zamykalova 390/20, Lazce, 779 00 Olomouc

Věra Suková, Bezručova 518/12, 678 01 Blansko

Vladimír Barták, Skalice nad Svitavou 22, Skalice nad Svitavou

Zdeněk Zchoval, Skalice nad Svitavou 17, 679 01 Skalice nad Svitavou

František Mazal, Skalice nad Svitavou 33, 679 01 Skalice nad Svitavou

TRANSBETON s.r.o., Slovanské náměstí 1177/9, Královo Pole, 612 00 Brno

České dráhy, a.s., Nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 15 Praha

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Prvního pluku 367/5, Karlín, 186 00 Praha

Zdenka Navrátilová, Skalice nad Svitavou 18, 679 01 Skalice nad Svitavou

Irena Borková, Lhota Rapotina 62, Lhota Rapotina

Helena Svobodová, Libušino Údolí 674/152, Kohoutovice, 623 00 Brno

Vladimíra Taschová, Skalice nad Svitavou 19, 679 01 Skalice nad Svitavou

Martin Wetter, Velenova 594/12, 680 01 Boskovice

Agropodnik, a.s., Skalice nad Svitavou 169, 679 01 Skalice nad Svitavou

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 601 75 Brno

František Hrubý, Skalice nad Svitavou 11, 679 01 Skalice nad Svitavou

Římskokatolická farnost Svitávka, nám. Třebízského 10, 679 32 Svitávka

František Opluštil, Voděrady 7, 679 01 Voděrady

Zdenka Opluštilová, Voděrady 7, 679 01 Skalice nad Svitavou

Stanislav Krátký, Skalice nad Svitavou 64, 679 01 Skalice nad Svitavou

Miloslava Krátká, Skalice nad Svitavou 64, 679 01 Skalice nad Svitavou

Jitka Kočí, Skalice Nad Svitavou 77, 679 01 Skalice Nad Svitavou

Eliška Řeřuchová, Skalice nad Svitavou 14, 679 01 Skalice nad Svitavou

Jiří Fadrný, Jabloňany 11, 679 01 Jabloňany

Alois Kotoulek, Skalice nad Svitavou 30, 679 01 Skalice nad Svitavou

Josef Kotoulek, Obora 98, 679 01 Obora

Zdenko Novák, Skalice nad Svitavou 67, 679 01 Skalice nad Svitavou

František Slezák, Sebranice 44, 679 31 Sebranice

Jiří Banda, Dlouhá 883, Svítkov, 530 06 Pardubice

Jaromír Kittner, 28.října 214, 679 11 Doubravice nad Svitavou

Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice

Na vědomí:

Bioetanol, a.s., Skalice nad Svitavou 157, 679 01 Skalice nad Svitavou

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor územního plánování a stavebního řádu
prostřednictvím
Městského úřadu Boskovice
Odboru výstavby a územního plánování

č.j. OÚ Skalice/211/2009

Odvolání proti rozhodnutí Městského úřadu Boskovice, odboru výstavby a územního plánování vydaného pod č.j. spis.zn. SMBO 22080/2008/STAV/horec, č.j. DMBO 10300/2009 dne 14.5.2009, kterým umístil stavbu „Závod na výrobu bioetanolu“ v k. ú. Skalice nad Svitavou.

Obec Skalice nad Svitavou, Skalice nad Svitavou 48, IČ 00280933, jako účastník územního řízení ve věci umístění stavby „Závod na výrobu bioetanolu“ v k. ú. Skalice nad Svitavou se odvolává proti výroku výše uvedeného rozhodnutí č.j. DMBO 10300/2009 ze dne 14.5.2009, kterým byla umístěna stavba „Závod na výrobu bioetanolu“ v k. ú. Skalice nad Svitavou.

Obec Skalice nad Svitavou nesouhlasí s umístěním předmětné stavby, neboť příjezdová komunikace ke stavbě je nevyhovující, což jednoznačně vyplývá i ze stanoviska Krajského úřadu Jihomoravského kraje č.j. JMK 145747/2007 ze dne 28.8.2008, které stavební úřad Boskovice měl jako podklad pro rozhodnutí. V něm se v podmínkách stanovených pro fázi přípravy a výstavby pod bodem 4. uvádí:

„Realizace záměru je vázána na řešení nevyhovujícího stavu příjezdové komunikace III/37429 ve směru jejího napojení do komunikace II/150 formou přeložky této komunikace a vybudování ochranných opatření vůči stávající zástavbě rodinných domků severně od komunikace. Na této přeložce se po dohodě se správcem silnice bude oznamovatel podílet. Aby tato přeložka mohla být realizována, oznamovatel provede majetkové vyrovnání resp. kompenzační opatření těch vlastníků, jejichž majetek bude v důsledku přeložky komunikace přímo dotčen.

V rámci územního a stavebního řízení se doporučuje řešit konkrétní způsob postupu při realizaci přeložky komunikace včetně vazby na realizaci posuzovaného záměru tak, aby negativní vlivy na dotčené obyvatelstvo byly minimalizovány.“

V územním rozhodnutí – v podmínkách stanovených pro umístění stavby v bodě 7. sice stavební úřad Boskovice uvádí, že „jedním z podkladů pro vydání stavebního povolení na bioetanolový závod bude pravomocné stavební povolení na stavbu: přeložka silnice III/37429 ve směru jejího napojení do silnice II/150 a vybudování ochranných opatření vůči stávající zástavbě rodinných domů severně od komunikace. Před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu bioetanolového závodu bude vydán kolaudační souhlas na přeložku silnice včetně ochranných opatření.“

Nicméně, postup stavebního úřadu Boskovice není dle našeho názoru v souladu se zákonem, neboť z dikce ustanovení § 88 zákona č. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), stavební úřad **územní řízení přeruší** v případě, že záměr klade takové požadavky na veřejnou dopravní infrastrukturu, že jej nelze bez vybudování příslušných nových staveb realizovat (současný stav veřejné dopravní infrastruktury není způsobilý požadavky uspokojit). Zároveň stavební úřad vyzve žadatele k předložení plánovací smlouvy, kterou uzavře žadatel s obcí/krajem a v níž se žadatel zaváže k vybudování potřebné dopravní infrastruktury, resp. spolupodílení. Pokud žadatel ve stanovené lhůtě plánovací smlouvu nepředloží, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, **územní řízení zastaví**.

Pokud žadatel o vydání územního rozhodnutí uvedenou plánovací smlouvu nedoložil, je tedy vydané územní rozhodnutí v rozporu se zákonem.

Pokud byla plánovací smlouva doložena, není nám to jako účastníku územního řízení známo. V takovém případě došlo k porušení ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého musí být účastníkovi řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k jeho podkladům.

Obec Skalice nad Svitavou má za to, že se stavební úřad Boskovice **nedostatečně vypořádal s naší námitkou uplatněnou v průběhu územního řízení – při ústním jednání konaném dne 5.5.2009.**

Uvedenou námitku ve výroku územního rozhodnutí jednak nesprávně formuloval, když pouze uvedl, že: "...účastník řízení – Obec Skalice nad Svitavou vznesl námitku spočívající v tom, aby územní řízení na stavbu 'Závod na výrobu bioetanolu' a stavbu 'Přeložka silnice III/37429 včetně ochranných opatření' bylo vedeno pod jedním územním řízením." **Naše námitka se však mimo jiné týkala též uplatnění výše uvedeného postupu dle § 88 stavebního zákona v předmětném územním řízení (viz.příloha) a jednak naši námitku zamítl, aniž by tuto výrokovou část dostatečně odůvodnil.** V odůvodnění stavební úřad Boskovice pouze uvádí, že se ztotožňuje s názorem jiného správního orgánu (kterému dle našeho názoru nepřísluší posuzovat postup v rámci územního řízení). Stavební úřad Boskovice vůbec nevedl, jakou úvahou k zamítnutí námítky dospěl. Z tohoto pohledu není odůvodnění územního rozhodnutí dostatečné.

Na základě tohoto navrhuje odvolacímu orgánu, aby rozhodnutí č.j. DMBO 10300/2009 ze dne 14.5.2009 v rámci odvolacího řízení zrušil.

Ve Skalici nad Svitavou
dne 11. června 2009

za Obec Skalice nad Svitavou
Ing. Richard Černý
starosta obce



Přílohy: dle textu