

Zápis
o průběhu 8. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou konaného dne
19. 09. 2023 v kanceláři starostky obce Skalice nad Svitavou

Bod č. 1

Zahájení

Starostka obce Mgr. Gabriela Šmerdová zahájila 8. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 17:05 hodin a všechny přivítala.

Bod č. 2

Technický bod

Starostka obce konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Skalice nad Svitavou po předepsanou dobu přede dnem konání zastupitelstva. Dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Mgr. Gabriela Šmerdová, p. Pavel Polák, Ing. Stanislav Skřípský, p. Jan Valnoha, pí Andrea Kmečová, Bc. Monika Pozorská, Mgr. Petr Řezníček, Ing. Josef Kříčka

Omluveni: p. Vladimír Barták

Neomluveni: --

Hosté: dle prezenční listiny

Starostka informovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je k nahlédnutí v kanceláři starostky obce a na WWW stránkách obce Skalice nad Svitavou.

Starostka obce podala návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem byl navržen Mgr. Petr Řezníček, za ověřovatele byly navrženy Bc. Monika Pozorská a paní Andrea Kmečová.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu 8. zasedání zastupitelstva obce dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Paní starostka seznámila přítomné s návrhem programu 8. zasedání zastupitelstva obce a vyzvala zastupitele k předložení dalších případných návrhů na jeho změnu či doplnění. Starostka navrhla doplnění programu o nový bod 14) – Smlouva o příspěvku – T. K. Stopa. Jiné návrhy na doplnění nebyly vzneseny. Paní starostka přečetla návrh doplněného programu.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Technický bod
3. Kupní smlouva – Povodí Moravy s. p.
4. Kupní smlouva – obec Krhov
5. Dodatek k nájemní smlouvě – BAMBAS Elektroodpady, s.r.o.
6. Nájemní smlouva – MEANING s.r.o.
7. Dodatek k pachtovní smlouvě – Zepo Bořitov
8. Smlouva o bezúplatném převodu – Svazek V a K měst a obcí
9. Smlouva o dílo – Atomicon s.r.o.
10. Dodatek ke smlouvě o dílo – Energetika Boskovice s.r.o.
11. Záměr prodeje pozemků ve vlastnictví obce
12. Vyhláška, kterou se ruší OZV č. 1/2023
13. Rozpočtové opatření č. 5/2023

14. Smlouva o příspěvku – T. K. Stopa
15. Různé, diskuse
16. Závěr

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje program 8. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Bod č. 3

Kupní smlouva – Povodí Moravy s. p.

Starostka obce předložila návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej částí pozemků v k. ú. Skalice nad Svitavou do vlastnictví Povodí Moravy s. p. Jedná se o pozemky, které jsou dotčeny stavbou VN Skalice nad Svitavou a prodej se uskutečňuje za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků. Záměr byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje předložený návrh kupní smlouvy na prodej částí pozemků v k. ú. Skalice nad Svitavou, a to část pozemku p. č. 1160 o výměře 307 m² (v GP nové p. č. 1160/2) a pozemku p. č. 1162 o výměře 176 m² (v GP nové p. č. 1162/2), do vlastnictví Povodí Moravy, s. p., IČ: 70890013, Dřevařská 932/11, Veverčí, Brno, za cenu 63 800 Kč. Návrh kupní smlouvy je přílohou zápisu č. 1.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Bod č. 4

Kupní smlouva – obec Krhov

Starostka obce předložila návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku p. č. 649/2 o výměře 55 m² v k. ú. Voděrady u Kunštátu do vlastnictví Obce Krhov. Jedná se o pozemek, který je pod místní komunikací ve vlastnictví Obce Krhov a prodej se uskutečňuje za účelem majetkoprávního vypořádání této části pozemku. Záměr byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje předložený návrh kupní smlouvy na prodej části pozemku v k. ú. Voděrady u Kunštátu, a to část p. č. 649/2 o výměře 55 m² (v GP nové p. č. 649/80), do vlastnictví Obce Krhov, IČ: 00636762, Krhov 7, 679 01 Krhov, za cenu 2 640 Kč. Návrh kupní smlouvy je přílohou zápisu č. 2.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Bod č. 5

Dodatek k nájemní smlouvě – BAMBAS Elektroodpady, s.r.o.

Starostka předložila návrh dodatku č. 2 ze spol. BAMBAS Elektroodpady k nájemní smlouvě o nájmu skladových prostor ze dne 30. 3. 2018, kterým se zužuje předmět nájmu o část pronajímaných prostor, vše blíže specifikované v příloze dodatku. Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu skladových prostor ze dne 30. 3. 2018 se spol. BAMBAS Elektroodpady s.r.o., IČ: 27671089, Skalice nad Svitavou 24, dle předloženého návrhu. Návrh dodatku je přílohou zápisu č. 3.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Bod č. 6

Nájemní smlouva – MEANING s.r.o.

Starostka předložila návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 105 na pozemku st. 116/1 v k.ú. Skalice nad Svitavou a pronájem pozemku p. č. 30/24 o výměře 195 m² a části pozemku p. č. 30/2 o výměře 175 m², oba v k. ú. Skalice nad Svitavou. Nemovitosti jsou pronajímány za účelem skladování, parkování vozidel a deponie stavebního materiálu. Záměr pronájmu byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti. Cena nájmu činí u skladovacích ploch 221 Kč/m²/rok a u pronajímaných pozemků 100 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření nájemní smlouvy se spol. MEANING s.r.o., IČ: 29310580, Boskovice, U Vážné studny 390/8, v předloženém návrhu. Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 4.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Bod č. 7

Dodatek k pachtovní smlouvě – Zepo Bořitov

Starostka předložila ke schválení návrh dodatku č.2 k pachtovní smlouvě ze dne 1. 10. 2022 s ZEPO Bořitov, družstvo na propachtování pozemku p. č. 1477 v k. ú. Skalice nad Svitavou. Uvedený pozemek má charakter pastviny a v současné době není žádným způsobem obhospodařován. Aby obec zajistila jeho využití, navrhuje se dát tento do nájmu ZEPO Bořitov za účelem zemědělského využití. Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě ze dne 1. 10. 2022 s ZEPO Bořitov, družstvo, IČ: 25570480, Úvoz 326, Bořitov, v předloženém návrhu. Návrh dodatku smlouvy je přílohou zápisu č. 5.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

Bod č. 8

Smlouva o bezúplatném převodu - Svazek V a K měst a obcí

Starostka předložila ke schválení návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vodohospodářského majetku do vlastnictví „Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, který nebyl při vstupu obce do Svazku V a K převeden do jeho vlastnictví. Jedná se o majetek, který v době vstupu nebyl ještě zkolaudován. Nyní již kolaudace proběhla a tento majetek je do svazku převáděn dodatečně. Záměr bezúplatného převodu majetku byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti. Převáděný majetek je blíže specifikovaný v příloženém návrhu smlouvy.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitého majetku se „Svazkem vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, IČ: 49468952, Boskovice, ul. 17. listopadu 14, v předloženém návrhu. Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 6.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Bod č. 9

Smlouva o dílo - Atomicon s.r.o.

Starostka předložila ke schválení návrh Smlouvy o dílo č. 033/2023 se společností Atomicon s.r.o. na digitalizaci obvodů komunikací a digitalizaci pasportu veřejného osvětlení a jejich vložení do Digitální technické mapy krajů (DTM kraje). Uvedeným si obec splní svoji zákonnou povinnost vlastníka dopravní a technické infrastruktury předávat údaje o svých sítích přímo do DTM kraje, vyplývající ze zákona č. 47/2020 Sb., kterým se mění zejm. zákon o zeměměřičství. Cena díla činí částku 55 000 Kč bez DPH. Starostka navrhuje uzavřít smlouvu se spol. Atomicon s.r.o., která pro obec v minulosti zpracovala pasport místních komunikací a dopravního značení a spolupráce s ní byla bezproblémová. S návrhem smlouvy byly zastupitelé seznámeni.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 033/2023 se spol. Atomicon s.r.o., IČ: 26802856, Olomouc, Jílová 505/39 v předloženém návrhu. Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 7.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

V 17:28 hodin se na zasedání dostavil pan Vladimír Barták. Od této chvíle jedná Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou v plném počtu 9 členů.

Bod č. 10

Dodatek ke smlouvě o dílo - Energetika Boskovice s.r.o.

Starostka předložila ke schválení návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se spol. Energetika Boskovice spol. s r.o., kterým se prodlužuje termín realizace díla do 31. 10. 2023. K prodloužení termínu dochází z důvodu zpožděné dodávky svítidel od dodavatele zhotovitele stavby. Vzhledem k tomu, že Energetika Boskovice zajistila provizorní svítidla a osvětlení dotčených lokalit v obci, doporučuje se předložený návrh dodatku uzavřít.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 7. 6. 2023 se spol. ENERGETIKA Boskovice spol. s r. o. , IČ:43420222, Boskovice, Růžové náměstí 2568/2 v předloženém návrhu. Návrh dodatku smlouvy je přílohou zápisu č. 8.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

Bod č. 11

Záměr prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Obec obdržela žádost o prodej pozemků v jejím vlastnictví p. č. 1242 o výměře 1360 m² a p. č. 1235 o výměře 270 m². Žádost je podávána za účelem zajištění přístupu na pozemek, udržování pozemku a výsadby ovocných stromů. Zastupitelé byli s obsahem žádosti seznámeni. Nyní je předkládán ke schválení záměr prodeje uvedených pozemků.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje záměr prodeje pozemků ve vlastnictví obce p. č. 1242 o výměře 1360 m² a p. č. 1235 o výměře 270 m², oba v k. ú. Skalice nad Svitavou a ukládá zveřejnit záměr prodeje.

Hlasování: Pro – 1, proti – 5, zdržel se hlasování – 3

Usnesení č. 11 nebylo přijato

Bod č. 12

Vyhláška č. 2/2023, kterou se ruší OZV č. 1/2023

ZO je předkládán ke schválení návrh zrušovací vyhlášky č. 2/2023, kterou se ruší obecně závazná vyhláška obce č. 1/2023, kterou se ruší některé obecně závazné vyhlášky. Návrh na zrušení této vyhlášky je předkládán z důvodu doporučení Ministerstva vnitra ČR.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č. 2/2023, kterou se ruší OZV č. 1/2023.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

Bod č. 13

Rozpočtové opatření č. 5/2023

Pan Pavel Polák, předseda finančního výboru, seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 5/2023. Návrh rozpočtového opatření je přílohou zápisu č. 9.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023 dle návrhu. Návrh rozpočtového opatření je přílohou zápisu č. 9.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

Bod č. 14

Smlouva o příspěvku – T. K. Stopa

Obec Skalice nad Svitavou obdržela žádost o poskytnutí mimořádného finančního příspěvku na činnost TK Stopa v roce 2023, a to na pokrytí finančních nákladů, které jsou spojeny s přípravami 40. výročí založení oddílu.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15 000 Kč České tábornické unii – Tábornický klub Stopa Skalice nad Svitavou, Skalice nad Svitavou 195, 679 01 Skalice nad Svitavou.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 14 bylo přijato

Bod č. 15

Různé, diskuse

- Paní Kmečové, členka TK Stopa, tlumočila pozvání na oslavy 40. výročí jejich organizace, pozvání na 29.-30. 9. 2023 platí pro širokou veřejnost.
- Pozvání paní Ryšavé, ke hře KUBB (*jsme moc rádi za její aktivitu – sledujte, prosím, informace na obecním webu a facebooku obce*).

Bod č. 16

Závěr

Na závěr poděkovala paní starostka Mgr. Gabriela Šmerdová všem přítomným za účast na jednání a 8. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 17:45 hodin ukončila.

Ve Skalici nad Svitavou 19. 09. 2023

Zapisovatel: Mgr. Petr Řezníček

Ověřovatelé: Andrea Kmečová

Bc. Monika Pozorská

Starostka: Mgr. Gabriela Šmerdová